

◆ Key Insurance Solution



La soluzione flessibile che ti rende **libero di scegliere**

Sikura Life

Scheda sintetica - informazioni specifiche del Fondo **Bond Enhanced Yield**

*La parte "Informazioni Specifiche", da consegnare obbligatoriamente all'Investitore-Contraente prima della sottoscrizione, è volta ad illustrare le principali caratteristiche del Fondo **Bond Enhanced Yield**.*

INFORMAZIONI GENERALI SULL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

NOME

La denominazione del Fondo è: **Bond Enhanced Yield.**

Tutti gli OICR in cui investe il Fondo sono armonizzati ai sensi della Direttiva 85/611/CEE.

GESTORE

Il gestore del Fondo è società **Scarabaeus Wealth Management AG, Austrasse 15, 9490 Vaduz (Liechtenstein).**

ALTRE INFORMAZIONI

Codice della proposta di investimento finanziario: ISIN - LI0380247721

Valuta di denominazione: EUR

Data di inizio operatività: il Fondo è di nuova istituzione, pertanto la sua operatività coinciderà con la data del primo investimento.

Politica di distribuzione dei proventi: accumulazione dei proventi.

Premi: per la seguente proposta di investimento è stato preso come riferimento un Premio Unico pari a EUR 10.000,00 e Premio Ricorrente pari a EUR 3.600,00 all'anno.

Modalità di versamento dei Premi: per i dettagli sulle modalità di versamento dei Premi e sulla possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi si rimanda al paragrafo 22.1, Sezione D) della Parte I del Prospetto d'Offerta.

Finalità: il Fondo persegue l'obiettivo di incrementare il suo valore attuando una politica di investimenti orientata principalmente nel comparto obbligazionario e azionario.

Bonus: nel corso del Contratto di Assicurazione, nel caso di pagamento del Premio con la modalità versamenti ricorrenti, è previsto il riconoscimento di un Bonus pari ad una annualità di Premio alle condizioni previste all'art. 7.2.1 delle Condizioni Generali di Contratto.

STRUTTURA E RISCHI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

TIPOLOGIA DI GESTIONE

Gestione a *benchmark* di tipo "attivo" che prevede uno scostamento significativo rispetto al *benchmark* di riferimento.

Obiettivo della gestione

Il Fondo ha come obiettivo l'accrescimento del capitale investito in un orizzonte temporale di lungo periodo mediante l'adozione di una politica di investimento orientata principalmente nel comparto obbligazionario e azionario.

Il *benchmark* di riferimento del Fondo è:

- **100% Bloomberg Barclays Glob-Aggregate Total Return Index Value Hedged EUR**

ORIZZONTE TEMPORALE DI INVESTIMENTO CONSIGLIATO

La presente proposta di investimento prevede un orizzonte temporale minimo consigliato di **20 anni**.

PROFILO DI RISCHIO

Grado di rischio:

l'investimento nel Fondo comporta un grado di rischio **basso**.

Il grado di rischio descrive in maniera sintetica e qualitativa la complessiva rischiosità dell'investimento. Tale riferimento si basa sulla variabilità del rendimento potenziale dell'investimento finanziario.

Il Fondo è caratterizzato da una gestione di tipo "attivo" che può comportare uno scostamento **significativo** dal *benchmark*.

Per scostamento dal *benchmark* si intende la differenza prevista tra il rendimento dell'investimento e il rendimento del *benchmark* medesimo.

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO

Nella seguente Tabella si riportano gli scenari finanziario probabilistici dell'investimento finanziario al termine dell'orizzonte temporale d'investimento consigliato basati sul confronto con i possibili esiti dell'investimento in un'attività finanziaria priva di rischio al termine del medesimo orizzonte. Per ogni scenario sono indicati la probabilità di accadimento (probabilità) e il controvalore finale del capitale investito rappresentativo dello scenario medesimo (valori centrali).

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	53,00 %	EUR 9.373,19
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	10,91 %	EUR 10.129,57
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	8,62 %	EUR 10.383,84
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	27,47 %	EUR 11.017,11

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 20 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	54,53 %	EUR 8.762,38
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	24,68 %	EUR 10.621,80
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	6,36 %	EUR 11.655,47
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	14,43 %	EUR 12.847,64

Si precisa che il capitale nominale è pari alla somma dei versamenti programmati al netto dei costi delle coperture dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal Contratto.

AVVERTENZA: I valori indicati nella Tabella sopra riportata hanno l'esclusivo scopo di agevolare la comprensione del profilo di rischio dell'investimento finanziario.

POLITICA DI INVESTIMENTO

Categoria: Obbligazionari Globali

Il patrimonio del Fondo è costituito prevalentemente da OICR di tipo obbligazionario e azionario con emittenti governativi, sovranazionali, con esposizione geografica globale.

A seconda delle valutazioni del Gestore coerentemente con la strategia di investimento del Fondo, la componente azionaria è compresa fra il 25% e il 45%.

Il Fondo è indicizzato. La politica di investimento ha lo scopo di costituire un portafoglio finalizzato alla riproduzione della performance del mercato obbligazionario.

Valute di riferimento: EUR o valute con rischio di cambio contro EUR coperto dal Fondo medesimo, al fine di evitare impatti diretti sulla quota del Fondo delle oscillazioni monetarie.

Il Fondo può investire in attivi consentiti dalla normativa assicurativa del Liechtenstein che potrebbero anche non coincidere con quelli disciplinati dalla regolamentazione italiana.

GARANZIE

La Compagnia non offre alcuna garanzia di rendimento minimo dell'investimento finanziario. Pertanto, per effetto dei rischi finanziari dell'investimento vi è la possibilità che il/i Beneficiario/i ottenga/no, al momento del rimborso, un ammontare inferiore all'investimento finanziario.

Si rinvia alla Sez. B.1), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sulla struttura e sui rischi dell'investimento finanziario.

COSTI

TABELLA DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

La seguente tabella illustra la scomposizione percentuale dell'investimento finanziario riferita sia al primo versamento sia ai versamenti successivi effettuati sull'orizzonte temporale d'investimento consigliato. Il premio versato in occasione di ogni versamento al netto dei costi delle coperture assicurative dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal contratto rappresenta il capitale nominale; quest'ultima grandezza al netto dei costi di caricamento e di altri costi applicati in occasione di ogni versamento rappresenta il capitale investito.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Unico pari a EUR 10.000,00. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 10 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE	ORIZZONTE TEMPORALE CONSIGLIATO (valori su base annua)
A	Costi di caricamento	0,00%	1,09%
B	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,00%	0,75% + 2,10%
C	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
D	Altri costi contestuali al versamento	0,00%	0,00%
E	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
F	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
G	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
H	Spese di emissione	1,00%	0,00%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
I	Premio Versato	100%	-
L=I-(G+H)	Capitale Nominale	99,00%	-
M=L-(A+C+D-F)	Capitale Investito	99,00%	-

⁽¹⁾La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Ricorrente pari a EUR 3.600 annui. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 30 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		PREMIO INIZIALE	TOTALE PREMI SUCCESSIVI
A	Costi di caricamento	0,00%	10,90 %
B	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
C	Altri costi contestuali al versamento	2,00%	2,00%
D	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
E	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
F	Spese di emissione	2,78%	0,00%
SUCCESSIVE AL VERSAMENTO			
G	Costi di caricamento	2,00%	2,00%
H	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,75% + 2,10%	0,75% + 2,10%
I	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
L	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	5,00% (al 20° anno) 3,33% (al 30° anno)
M	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
N	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
O	Premio Versato	100,00%	100,00%
P=O-(E+F)	Capitale Nominale	97,12%	99,90%
Q=P-(A+B+C-D)	Capitale Investito	95,12%	87,00%

⁰⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

AVVERTENZA: La tabella dell'investimento finanziario rappresenta un'esemplificazione realizzata con riferimento ai soli costi la cui applicazione non è subordinata ad alcuna condizione. Per un'illustrazione completa di tutti i costi applicati si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta.

DESCRIZIONE DEI COSTI

A) Oneri a carico dell'Investitore-Contrahente

Spese di emissione del Contratto

La Compagnia, per far fronte alle spese di emissione del Contratto, preleva dal Premio versato un costo fisso pari a EUR 100.

Costi di caricamento

Premio Unico

Costi di caricamento nei primi dieci anni:

Anno	Percentuale/anno	Anno	Percentuale/anno
1	3,07%	6	0,63%
2	2,41%	7	0,37%
3	1,85%	8	0,19%
4	1,35%	9	0,07%
5	0,96%	10	0,01%

Premio Ricorrente

Anno	Percentuale/anno
1	2,44%
2	2,30%
3	2,18%
4	2,05%
5	1,93%

Costo delle coperture assicurative previste dal Contratto

Il Contratto, per far fronte alla copertura Caso Morte, preleva dal premio la percentuale annua pari allo 0,1% annuo.

Costi di rimborso del capitale (costi di riscatto)

Non sono applicati costi di riscatto.

Costi di switch

Non sono applicati costi di switch.

B) Oneri a carico del Fondo

Commissione di gestione

Le spese a carico del Fondo sono rappresentate dalla commissione di gestione, calcolata settimanalmente sul patrimonio del Fondo e prelevata trimestralmente nella misura sotto riportata:

Fondo	Commissione di gestione (calcolata su base trimestrale)	Commissione di gestione (calcolata su base annuale)
Bond Enhanced Yield	0,1875 %	0,75%

In aggiunta alle commissioni di gestione di cui sopra previste per ciascun Fondo, viene applicato un costo amministrativo sul NAV (Net Asset Value) del Contratto Assicurativo calcolato su base annua e prelevato mensilmente dalla Compagnia pari **allo 0,175 % mensile**.

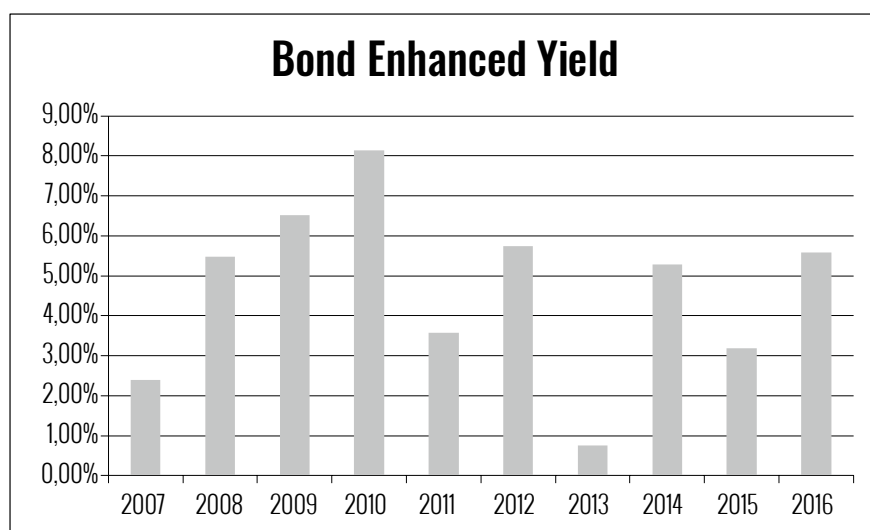
Si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'offerta per le informazioni di dettaglio sui costi, sulle agevolazioni e sul regime fiscale

DATI PERIODICI

RENDIMENTO STORICO

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.
Si rappresenta di seguito graficamente il rendimento storico del *benchmark* di riferimento:

Rendimento annuo del *benchmark* relativo agli ultimi dieci anni solari (in %)



Rendimento storico a 1 anno: 2.17%

Rendimento storico a 3 anni: 7.13%

TOTAL EXPENSE RATIO (TER)

Si riporta di seguito il rapporto percentuale fra il totale degli oneri posti a carico del Fondo e il patrimonio medio su base giornaliera dello stesso (c.d. TER).

- **TER dei Fondi sottostanti:** 0,85%

- **TER del Fondo:** 1,60%

RETROCESSIONE AI DISTRIBUTORI

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati storici sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

Si rinvia alla Parte II del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui dati periodici.

INFORMAZIONI ULTERIORI

VALORIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

Il valore della quota del Fondo, al netto degli oneri a carico del Fondo medesimo, non ha una valorizzazione univoca e dipende dal valore degli OICR che compongono il Fondo. Il valore di tali quote viene pubblicato giornalmente dal Gestore di ogni OICR.

L'Investitore-Contrainte può consultare periodicamente il valore aggiornato della quota di ciascun OICR che compone il Fondo nel sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.

AVVERTENZA: La Scheda Sintetica del Prospetto d'Offerta deve essere consegnata all'Investitore-Contrainte, unitamente alle Condizioni Generali di Contratto, prima della sottoscrizione.

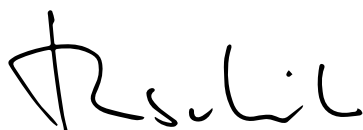
Data di deposito in Consob della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Data di validità della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Il Fondo Bond Enhanced Yield è offerto dal 01/09/2017

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

La Compagnia Sikura Leben AG si assume la responsabilità della veridicità e della completezza delle informazioni contenute nella presente Scheda Sintetica, nonché della loro coerenza e comprensibilità.



Andreas Muschik

Presidente del comitato esecutivo



Wolfgang Daniel

Membro del comitato esecutivo

Sikura Life

Scheda sintetica - informazioni specifiche
del Fondo **SL Fixed Income Vision Fund**

*La parte "Informazioni Specifiche", da consegnare obbligatoriamente all'Investitore-Contraente prima della sottoscrizione, è volta ad illustrare le principali caratteristiche del Fondo **SL Fixed Income Vision Fund**.*

INFORMAZIONI GENERALI SULL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

NOME

La denominazione del Fondo è: **SL Fixed Income Vision Fund**.

Tutti gli OICR in cui investe il Fondo sono armonizzati ai sensi della Direttiva 85/611/CEE.

GESTORE

Il gestore del Fondo è la società **Ahead Wealth Solutions AG, Austrasse 15, 9490 Vaduz (Liechtenstein)**.

ALTRE INFORMAZIONI

Codice della proposta di investimento finanziario: ISIN - LI0380116660

Valuta di denominazione: EUR

Data di inizio operatività: il Fondo è di nuova istituzione, pertanto la sua operatività coinciderà con la data del primo investimento.

Politica di distribuzione dei proventi: accumulazione

Premi: per la seguente proposta di investimento è stato preso come riferimento un Premio Unico pari a EUR 10.000,00 e Premio Ricorrente pari a EUR 3.600,00 all'anno.

Modalità di versamento dei Premi: per i dettagli sulle modalità di versamento dei Premi e sulla possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi si rimanda al paragrafo 22.1, Sezione D) della Parte I del Prospetto d'offerta.

Finalità: l'obiettivo di investimento del Comparto SL Fixed Income Vision è quello di generare un ritorno adeguato sugli investimenti attuando una politica di investimenti orientata alla diversificazione dei rischi.

Bonus: nel corso del Contratto di Assicurazione, nel caso di pagamento del Premio con la modalità versamenti ricorrenti, è previsto il riconoscimento di un Bonus pari ad una annualità di Premio alle condizioni previste all'art. 7.2.1 delle Condizioni Generali di Contratto.

STRUTTURA E RISCHI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

Tipologia di gestione

Nessun Benchmark

Obiettivo della gestione

Il Fondo investe in base al principio della diversificazione del rischio, della sicurezza e della liquidità degli attivi in cui sono effettuati gli investimenti.

Il Fondo investe pertanto, direttamente o indirettamente (tramite fondi, ETF o certificati) in diverse categorie di attivi con esposizione geografica globale. Il principio di diversificazione è applicato anche in termini di emittenti e settori.

In particolare, il Fondo investe in strumenti finanziari primari, nel comparto obbligazionario, in titoli a tasso fisso o variabile (compresi zero coupon bond), in obbligazioni convertibili, in titoli contenenti derivati nonché in titoli azionari, hedge funds o fondi di private equity, che possono essere emessi o garantiti da istituzioni o società nazionali o sovranazionali.

Il *benchmark* di riferimento del Fondo è: Nessun Benchmark.

ORIZZONTE TEMPORALE DI INVESTIMENTO CONSIGLIATO

La presente proposta di investimento prevede un orizzonte temporale minimo consigliato di **20 anni**.

PROFILO DI RISCHIO

Grado di rischio:

l'investimento nel Fondo comporta un grado di rischio **medio-basso**.

Il grado di rischio descrive in maniera sintetica e qualitativa la complessiva rischiosità dell'investimento. Tale riferimento si basa sulla variabilità del rendimento potenziale dell'investimento finanziario.

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati storici sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO

Nella seguente Tabella si riportano gli scenari finanziario probabilistici dell'investimento finanziario al termine dell'orizzonte temporale d'investimento consigliato basati sul confronto con i possibili esiti dell'investimento in un'attività finanziaria priva di rischio al termine del medesimo orizzonte. Per ogni scenario sono indicati la probabilità di accadimento (probabilità) e il controvalore finale del capitale investito rappresentativo dello scenario medesimo (valori centrali).

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A ANNI 5	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	13.80 %	EUR 9.398,15
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	12.68 %	EUR 10.436,43
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	4.32%	EUR 11.048,04
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	69.20 %	EUR 33.144,12

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 20 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	2.77 %	EUR 9.449,77
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	20.37 %	EUR 12.046,84
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	6.61 %	EUR 14.893,71
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	70.25 %	EUR 44.681,12

Si precisa che il capitale nominale è pari alla somma dei versamenti programmati al netto dei costi delle coperture dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal Contratto.

AVVERTENZA: I valori indicati nella Tabella sopra riportata hanno l'esclusivo scopo di agevolare la comprensione del profilo di rischio dell'investimento finanziario.

POLITICA DI INVESTIMENTO

Categoria: Obbligazionari Globali

Il Fondo investe in base al principio della diversificazione del rischio, della sicurezza e della liquidità degli attivi in cui sono effettuati gli investimenti.

Il Fondo investe pertanto, direttamente o indirettamente (tramite fondi, ETF o certificati) in diverse categorie di attivi con esposizione geografica globale. Il principio di diversificazione è applicato anche in termini di emittenti e settori.

In particolare, il Fondo investe in strumenti finanziari primari, nel comparto obbligazionario, in titoli a tasso fisso o variabile (compresi zero coupon bond), in obbligazioni convertibili, in titoli contenenti derivati nonché in titoli azionari, hedge funds o fondi di private equity, che possono essere emessi o garantiti da istituzioni o società nazionali o sovranazionali.

**La politica di investimento completa, incluse le condizioni di investimento, si trova nel prospetto ufficiale del fondo, disponibile sul sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.*

GARANZIE

La Compagnia non offre alcuna garanzia di rendimento minimo dell'investimento finanziario. Pertanto, per effetto dei rischi finanziari dell'investimento vi è la possibilità che il/i Beneficiario/i ottenga/no, al momento del rimborso, un ammontare inferiore all'investimento finanziario.

Si rinvia alla Sez. B.1), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sulla struttura e sui rischi dell'investimento finanziario.

COSTI

TABELLA DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

La seguente tabella illustra la scomposizione percentuale dell'investimento finanziario riferita sia al primo versamento sia ai versamenti successivi effettuati sull'orizzonte temporale d'investimento consigliato. Il premio versato in occasione di ogni versamento al netto dei costi delle coperture assicurative dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal contratto rappresenta il capitale nominale; quest'ultima grandezza al netto dei costi di caricamento e di altri costi applicati in occasione di ogni versamento rappresenta il capitale investito.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Unico pari a EUR 10.000,00. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 10 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE	ORIZZONTE TEMPORALE CONSIGLIATO (valori su base annua)
A	Costi di caricamento	0,00%	1,09%
B	Commissioni di gestione ^{(1) (2)}	0,00%	0,85% + 2,10%
C	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
D	Altri costi contestuali al versamento	0,00%	0,00%
E	Altri costi successivi al versamento	2,00%	2,00%
F	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
G	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
H	Spese di emissione	1,00%	0,00%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
I	Premio Versato	100%	-
L=I-(G+H)	Capitale Nominale	99,00%	-
M=L-(A+C+D-F)	Capitale Investito	99,00%	-

⁽¹⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo. ⁽²⁾ Oltre alle commissioni di gestione applicate al Fondo, possono essere riconosciute delle commissioni di performance legate all'andamento del Fondo, in misura non superiore al 10% del differenziale di rendimento ottenuto dalla gestione del Fondo rispetto alla più alta valorizzazione del NAV precedentemente raggiunta.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Ricorrente pari a EUR 3.600 annui. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 30 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		PREMIO INIZIALE	TOTALE PREMI SUCCESSIVI
A	Costi di caricamento	0,00%	10,90 %
B	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
C	Altri costi contestuali al versamento	2,00%	2,00%
D	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
E	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
F	Spese di emissione	2,78%	0,00%
SUCCESSIVE AL VERSAMENTO			
G	Costi di caricamento	2,00%	2,00%
H	Commissioni di gestione ^{(1) (2)}	0,85% + 2,10%	0,85% + 2,10%
I	Altri costi successivi al versamento	2,00%	2,00%
L	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	5,00% (al 20° anno) 3,33% (al 30° anno)
M	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
N	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
O	Premio Versato	100,00%	100,00%
P=O-(E+F)	Capitale Nominale	97,12%	99,90%
Q=P-(A+B+C-D)	Capitale Investito	95,12%	87,00%

⁽¹⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo. ⁽²⁾ Oltre alle commissioni di gestione applicate al Fondo, possono essere riconosciute delle commissioni di performance legate all'andamento del Fondo, in misura non superiore al 10% del differenziale di rendimento ottenuto dalla gestione del Fondo rispetto alla più alta valorizzazione del NAV precedentemente raggiunta.

AVVERTENZA: La tabella dell'investimento finanziario rappresenta un'esemplificazione realizzata con riferimento ai soli costi la cui applicazione non è subordinata ad alcuna condizione. Per un'illustrazione completa di tutti i costi applicati si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta.

DESCRIZIONE DEI COSTI

A) Oneri a carico dell'Investitore-Contrahente

Spese di emissione del Contratto

La Compagnia, per far fronte alle spese di emissione del Contratto, preleva dal Premio versato un costo fisso pari a EUR 100.

Costi di caricamento

Premio Unico

Costi di caricamento nei primi dieci anni:

Anno	Percentuale/anno	Anno	Percentuale/anno
1	3,07%	6	0,63%
2	2,41%	7	0,37%
3	1,85%	8	0,19%
4	1,35%	9	0,07%
5	0,96%	10	0,01%

Premio Ricorrente

Anno	Percentuale/anno
1	2,44%
2	2,30%
3	2,18%
4	2,05%
5	1,93%

Costo delle coperture assicurative previste dal Contratto

Il Contratto, per far fronte alla copertura Caso Morte, preleva dal premio la percentuale annua pari allo 0,1% annuo.

Costi di rimborso del capitale (costi di riscatto)

Non sono applicati costi di riscatto.

Costi di switch

Non sono applicati costi di switch.

B) Oneri a carico del Fondo

Commissione di gestione

Il gestore del portafoglio nominato dal gestore del fondo di investimento AIFM impone una commissione annua massima per l'attività di decisione di investimento (gestione del portafoglio) in conformità dell'allegato B "Comparto in sintesi". Questo è calcolato sulla base dell'attivo medio del comparto, delimitato ogni giorno di valutazione e pro rata temporis alla fine di ogni trimestre. L'importo della commissione effettiva di gestione del portafoglio da parte del comparto o di qualunque classe di azioni è riportata nella relazione annuale.

Fondo	Commissione di gestione (calcolata su base trimestrale)	Commissione di gestione (calcolata su base annuale)
SL Fixed Income Vision Fund	0.2125%	0,85% p.a.

Si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui costi, sulle agevolazioni e sul regime fiscale.

DATI PERIODICI

RENDIMENTO STORICO

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.
Il fondo non dipende dal benchmark.

TOTAL EXPENSE RATIO (TER)

Si riporta di seguito il rapporto percentuale fra il totale degli oneri posti a carico del Fondo e il patrimonio medio su base giornaliera dello stesso (c.d. TER).

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.

RETROCESSIONE AI DISTRIBUTORI

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati storici sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

Si rinvia alla Parte II del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui dati periodici.

INFORMAZIONI ULTERIORI

VALORIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

Il valore della quota del Fondo, al netto degli oneri a carico del Fondo medesimo, non ha una valorizzazione univoca e dipende dal valore degli OICR che compongono il Fondo. Il valore di tali quote viene pubblicato giornalmente dal Gestore di ogni OICR.

L'Investitore-Contraente può consultare periodicamente il valore aggiornato della quota di ciascun OICR che compone il Fondo nel sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.

AVVERTENZA: La Scheda Sintetica del Prospetto d'Offerta deve essere consegnata all'Investitore-Contraente, unitamente alle Condizioni Generali di Contratto, prima della sottoscrizione.

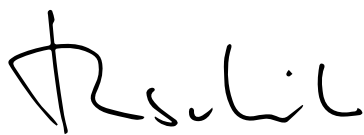
Data di deposito in Consob della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Data di validità della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Il Fondo SL Fixed Income Vision Fund è offerto dal 01/09/2017

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

La Compagnia Sikura Leben AG si assume la responsabilità della veridicità e della completezza delle informazioni contenute nella presente Scheda Sintetica, nonché della loro coerenza e comprensibilità.



Andreas Muschik

Presidente del comitato esecutivo



Wolfgang Daniel

Membro del comitato esecutivo

Sikura Life

Scheda sintetica - informazioni specifiche del Fondo **Alternative Fixed Income**

*La parte "Informazioni Specifiche", da consegnare obbligatoriamente all'Investitore-Contraente prima della sottoscrizione, è volta ad illustrare le principali caratteristiche del Fondo **Alternative Fixed Income**.*

INFORMAZIONI GENERALI SULL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

NOME

La denominazione del Fondo è: **Alternative Fixed Income.**

Tutti gli OICR in cui investe il Fondo sono armonizzati ai sensi della Direttiva 85/611/CEE.

GESTORE

Il gestore del Fondo è la società **Scarabaeus Wealth Management AG, Austrasse 15, 9490 Vaduz (Liechtenstein).**

ALTRE INFORMAZIONI

Codice della proposta di investimento finanziario: ISIN - LI0380247762

Valuta di denominazione: EUR

Data di inizio operatività: il Fondo è di nuova istituzione, pertanto la sua operatività coinciderà con la data del primo investimento.

Politica di distribuzione dei proventi: accumulazione dei proventi.

Premi: per la seguente proposta di investimento è stato preso come riferimento un Premio Unico pari a EUR 10.000,00.

Modalità di versamento dei Premi: per i dettagli sulle modalità di versamento dei Premi e sulla possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi si rimanda al paragrafo 22.1, Sezione D) della Parte I del Prospetto d'Offerta.

Finalità: il Fondo persegue l'obiettivo di incrementare il suo valore attuando una politica di investimenti orientata principalmente nel comparto obbligazionario.

Bonus: nel corso del contratto, nel caso di pagamento del Premio con la modalità versamenti ricorrenti, è previsto il riconoscimento di un Bonus pari ad una annualità di Premio alle condizioni previste all'art. 7.2.1 delle Condizioni Generali di Contratto.

STRUTTURA E RISCHI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

TIPOLOGIA DI GESTIONE

Gestione a *benchmark* di tipo "attivo" che prevede uno scostamento significativo rispetto al *benchmark* di riferimento.

Obiettivo della gestione

Il Fondo ha come obiettivo l'accrescimento del capitale investito in un orizzonte temporale di lungo periodo mediante l'adozione di una politica di investimento orientata principalmente nel comparto obbligazionario.

Il *benchmark* di riferimento del Fondo è:

- **100% Bloomberg Barclays Pan-European High Yield (Euro) Tr Index Value Unhedged Eur.**

ORIZZONTE TEMPORALE DI INVESTIMENTO CONSIGLIATO

La presente proposta di investimento prevede un orizzonte temporale minimo consigliato di **20 anni**.

PROFILO DI RISCHIO

Grado di rischio:

l'investimento nel Fondo comporta un grado di rischio **basso**.

Il grado di rischio descrive in maniera sintetica e qualitativa la complessiva rischiosità dell'investimento. Tale riferimento si basa sulla variabilità del rendimento potenziale dell'investimento finanziario.

Il Fondo è caratterizzato da una gestione di tipo "attivo" che può comportare uno scostamento **significativo** dal *benchmark*.

Per scostamento dal *benchmark* si intende la differenza prevista tra il rendimento dell'investimento e il rendimento del *benchmark* medesimo.

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO

Nella seguente Tabella si riportano gli scenari finanziario probabilistici dell'investimento finanziario al termine dell'orizzonte temporale d'investimento consigliato basati sul confronto con i possibili esiti dell'investimento in un'attività finanziaria priva di rischio al termine del medesimo orizzonte. Per ogni scenario sono indicati la probabilità di accadimento (probabilità) e il controvalore finale del capitale investito rappresentativo dello scenario medesimo (valori centrali).

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 7 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	52,13 %	EUR 9.099,38
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	12,35 %	EUR 10.194,17
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	7,61 %	EUR 10.553,99
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	27,91 %	EUR 11.432,04

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 20 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	65,04 %	EUR 5.400,36
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	6,08 %	EUR 10.618,96
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	2,36 %	EUR 11.643,63
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	27,91 %	EUR 17.092,68

Si precisa che il capitale nominale è pari alla somma dei versamenti programmati al netto dei costi delle coperture dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal Contratto.

AVVERTENZA: I valori indicati nella Tabella sopra riportata hanno l'esclusivo scopo di agevolare la comprensione del profilo di rischio dell'investimento finanziario.

POLITICA DI INVESTIMENTO

Categoria: Obbligazionari High Yield EUR

Il Fondo investe prevalentemente nel comparto obbligazionario, con emittenti governativi, sovranazionali, preferibilmente in linea con la normativa PIR, con esposizione geografica globale.

Per quanto concerne i PIR, nel dettaglio, un ammontare pari almeno al 70% del valore complessivo degli strumenti finanziari detenuti nel PIR deve essere investito in strumenti finanziari (obbligazioni o azioni, sia quotati sia non quotati nei mercati regolamentati o nei sistemi multilaterali di negoziazione) emessi o stipulati con imprese residenti in Italia o in stati membri dell'Ue o aderenti all'Accordo sullo spazio economico europeo, aventi stabile organizzazione in Italia. Di questo 70%, almeno il 30% deve essere allocato in strumenti di imprese diverse da quelle inserite nell'indice Ftse Mib di Borsa italiana o in indici equivalenti di altri mercati regolamentati. Il patrimonio non può essere investito per una quota superiore al 10% del suo valore complessivo in titoli emessi o stipulati con lo stesso emittente o con altra società appartenente al medesimo gruppo o in depositi e conti correnti.

Il Fondo investe inoltre in emittenti societari, corporate e del settore industriale nonché fondi di credito, microcredito, microfinanza e prestiti *peer to peer* di diritto europeo.

Valute di riferimento: EUR o valute con rischio di cambio contro EUR coperto.

Il Fondo può investire in attivi consentiti dalla normativa assicurativa del Liechtenstein che potrebbero anche non coincidere con quelli disciplinati dalla regolamentazione italiana.

GARANZIE

La Compagnia non offre alcuna garanzia di rendimento minimo dell'investimento finanziario. Pertanto, per effetto dei rischi finanziari dell'investimento vi è la possibilità che il/i beneficiario/i ottenga/no, al momento del rimborso, un ammontare inferiore all'investimento finanziario.

Si rinvia alla Sez. B.1), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sulla struttura e sui rischi dell'investimento finanziario.

COSTI

TABELLA DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

La seguente tabella illustra la scomposizione percentuale dell'investimento finanziario riferita sia al primo versamento sia ai versamenti successivi effettuati sull'orizzonte temporale d'investimento consigliato. Il premio versato in occasione di ogni versamento al netto dei costi delle coperture assicurative dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal contratto rappresenta il capitale nominale; quest'ultima grandezza al netto dei costi di caricamento e di altri costi applicati in occasione di ogni versamento rappresenta il capitale investito.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Unico pari a EUR 10.000,00. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 10 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE	ORIZZONTE TEMPORALE CONSIGLIATO (valori su base annua)
A	Costi di caricamento	0,00%	1,09%
B	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,00%	0,90% + 2,10%
C	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
D	Altri costi contestuali al versamento	0,00%	0,00%
E	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
F	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
G	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
H	Spese di emissione	1,00%	0,00%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
I	Premio Versato	100%	-
L=I-(G+H)	Capitale Nominale	99,00%	-
M=L-(A+C+D-F)	Capitale Investito	99,00%	-

⁽¹⁾La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Ricorrente pari a EUR 3.600 annui. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 30 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		PREMIO INIZIALE	TOTALE PREMI SUCCESSIVI
A	Costi di caricamento	0,00%	10,90 %
B	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
C	Altri costi contestuali al versamento	2,00%	2,00%
D	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
E	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
F	Spese di emissione	2,78%	0,00%
SUCCESSIVE AL VERSAMENTO			
G	Costi di caricamento	2,00%	2,00%
H	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,90% + 2,10%	0,90% + 2,10%
I	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
L	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	5,00% (al 20° anno) 3,33% (al 30° anno)
M	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
N	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
O	Premio Versato	100,00%	100,00%
P=O-(E+F)	Capitale Nominale	97,12%	99,90%
Q=P-(A+B+C-D)	Capitale Investito	95,12%	87,00%

⁰⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

AVVERTENZA: La tabella dell'investimento finanziario rappresenta un'esemplificazione realizzata con riferimento ai soli costi la cui applicazione non è subordinata ad alcuna condizione. Per un'illustrazione completa di tutti i costi applicati si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta.

DESCRIZIONE DEI COSTI

A) Oneri a carico dell'Investitore-Contrahente

Spese di emissione del Contratto

La Compagnia, per far fronte alle spese di emissione del Contratto, preleva dal Premio versato un costo fisso pari a EUR 100.

Costi di caricamento

Premio Unico

Costi di caricamento nei primi dieci anni:

Anno	Percentuale/anno	Anno	Percentuale/anno
1	3,07%	6	0,63%
2	2,41%	7	0,37%
3	1,85%	8	0,19%
4	1,35%	9	0,07%
5	0,96%	10	0,01%

Premio Ricorrente

Anno	Percentuale/anno
1	2,44%
2	2,30%
3	2,18%
4	2,05%
5	1,93%

Costo delle coperture assicurative previste dal Contratto

Il Contratto, per far fronte alla copertura Caso Morte, preleva dal premio la percentuale annua pari allo 0,1% annuo.

Costi di rimborso del capitale (costi di riscatto)

Non sono applicati costi di riscatto.

Costi di switch

Non sono applicati costi di switch.

B) Oneri a carico del Fondo

Commissione di gestione

Le spese a carico del Fondo sono rappresentate dalla commissione di gestione, calcolata settimanalmente sul patrimonio del Fondo e prelevata trimestralmente nella misura sotto riportata:

Fondo	Commissione di gestione (calcolata su base trimestrale)	Commissione di gestione (calcolata su base annuale)
Alternative Fixed Income	0,225%	0,90%

In aggiunta alle commissioni di gestione di cui sopra previste per ciascun Fondo, viene applicato un costo amministrativo sul NAV (Net Asset Value) del Contratto Assicurativo calcolato su base annua e prelevato mensilmente dalla Compagnia pari **allo 0,175 % mensile**.

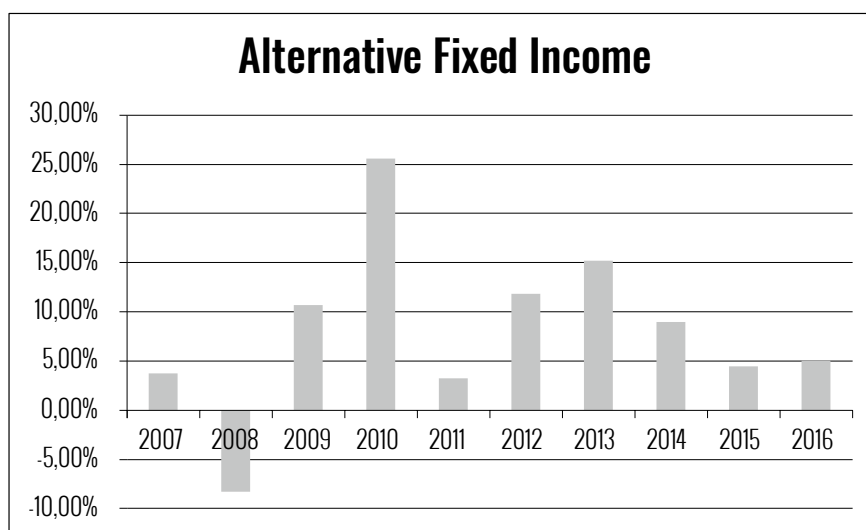
Si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui costi, sulle agevolazioni e sul regime fiscale.

DATI PERIODICI

RENDIMENTO STORICO

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.
Si rappresenta di seguito graficamente il rendimento storico del *benchmark* di riferimento:

Rendimento annuo del *benchmark* relativo agli ultimi dieci anni solari (in %)



Rendimento storico a 1 anno: 9,72%

Rendimento storico a 3 anni: 15,46%

TOTAL EXPENSE RATIO (TER)

Si riporta di seguito il rapporto percentuale fra il totale degli oneri posti a carico del Fondo e il patrimonio medio su base giornaliera dello stesso (c.d. TER).

- **TER dei Fondi sottostanti:** 0,10%

- **TER del Fondo:** 0,90%

RETROCESSIONE AI DISTRIBUTORI

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati storici sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

Si rinvia alla Parte II del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui dati periodici.

INFORMAZIONI ULTERIORI

VALORIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

Il valore della quota del Fondo, al netto degli oneri a carico del Fondo medesimo, non ha una valorizzazione univoca e dipende dal valore degli OICR che compongono il Fondo. Il valore di tali quote viene pubblicato giornalmente dal Gestore di ogni OICR.

L'Investitore-Contraente può consultare periodicamente il valore aggiornato della quota di ciascun OICR che compone il Fondo nel sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.

AVVERTENZA: La Scheda Sintetica del Prospetto d'Offerta deve essere consegnata all'Investitore-Contraente, unitamente alle Condizioni Generali di Contratto, prima della sottoscrizione.

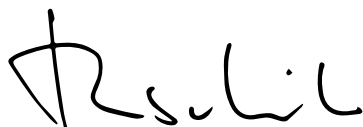
Data di deposito in Consob della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Data di validità della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Il Fondo Alternative Fixed Income è offerto dal 01/09/2017

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

La Compagnia Sikura Leben AG si assume la responsabilità della veridicità e della completezza delle informazioni contenute nella presente Scheda Sintetica, nonché della loro coerenza e comprensibilità.



Andreas Muschik

Presidente del comitato esecutivo



Wolfgang Daniel

Membro del comitato esecutivo

Sikura Life

Scheda sintetica - informazioni specifiche del Fondo **World Equities Investments**

*La parte "Informazioni Specifiche", da consegnare obbligatoriamente all'Investitore-Contraente prima della sottoscrizione, è volta ad illustrare le principali caratteristiche del Fondo **World Equities Investments**.*

INFORMAZIONI GENERALI SULL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

NOME

La Denominazione del Fondo è: **World Equities Investments**.

Tutti gli OICR in cui investe il Fondo sono armonizzati ai sensi della Direttiva 85/611/CEE.

GESTORE

Il gestore del Fondo è la società **Scarabaeus Wealth Management AG, Austrasse 15, 9490 Vaduz (Liechtenstein)**.

ALTRE INFORMAZIONI

Codice della proposta di investimento finanziario: ISIN - LI0380247861

Valuta di denominazione: EUR

Data di inizio operatività: il Fondo è di nuova istituzione, pertanto la sua operatività coinciderà con la data del primo investimento.

Politica di distribuzione dei proventi: accumulazione dei proventi.

Premi: per la seguente proposta di investimento è stato preso come riferimento un Premio Unico pari a EUR 10.000,00.

Modalità di versamento dei Premi: per i dettagli sulle modalità di versamento dei Premi e sulla possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi si rimanda al paragrafo 22.1, Sezione D) della Parte I del Prospetto d'Offerta.

Finalità: crescita e massimizzazione del capitale nel lungo periodo.

Bonus: nel corso del Contratto, nel caso di pagamento del Premio con la modalità versamenti ricorrenti, è previsto il riconoscimento di un Bonus pari ad una annualità di Premio alle condizioni previste all'art. 7.2.1 delle Condizioni Generali di Contratto

STRUTTURA E RISCHI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

TIPOLOGIA DI GESTIONE

Gestione a *benchmark* di tipo "attivo" che prevede uno scostamento significativo rispetto al *benchmark* di riferimento.

Obiettivo della gestione

Il Fondo ha come obiettivo l'accrescimento del capitale investito in un orizzonte temporale di lungo periodo mediante l'adozione di una politica di investimento orientata principalmente nel comparto obbligazionario e azionario.

Il *benchmark* di riferimento del Fondo è:

- **100 % MSCI World EUR.**

ORIZZONTE TEMPORALE DI INVESTIMENTO CONSIGLIATO

La presente proposta di investimento prevede un orizzonte temporale minimo consigliato di **20 anni**.

PROFILO DI RISCHIO

Grado di rischio:

l'investimento nel Fondo comporta un grado di rischio **medio**.

Il grado di rischio descrive in maniera sintetica e qualitativa la complessiva rischiosità dell'investimento. Tale riferimento si basa sulla variabilità del rendimento potenziale dell'investimento finanziario.

Il Fondo è caratterizzato da una gestione di tipo "attivo" che può comportare uno scostamento **molto significativo** dal *benchmark*.

Per scostamento dal *benchmark* si intende la differenza prevista tra il rendimento dell'investimento e il rendimento del *benchmark* medesimo.

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO

Nella seguente Tabella si riportano gli scenari finanziario probabilistici dell'investimento finanziario al termine dell'orizzonte temporale d'investimento consigliato basati sul confronto con i possibili esiti dell'investimento in un'attività finanziaria priva di rischio al termine del medesimo orizzonte. Per ogni scenario sono indicati la probabilità di accadimento (probabilità) e il controvalore finale del capitale investito rappresentativo dello scenario medesimo (valori centrali).

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	57.72 %	EUR 7.377,85
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	9.27 %	EUR 10.472,55
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	3.85 %	EUR 11.212,52
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	29.16 %	EUR 14.040,12

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 20 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	59,74 %	EUR 6.989,45
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	10,28 %	EUR 10.632,99
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	3,61 %	EUR 11.655,79
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	26,37 %	EUR 14.946,35

Si precisa che il capitale nominale è pari alla somma dei versamenti programmati al netto dei costi delle coperture dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal Contratto.

Avvertenza: I valori indicati nella Tabella sopra riportata hanno l'esclusivo scopo di agevolare la comprensione del profilo di rischio dell'investimento finanziario.

POLITICA DI INVESTIMENTO

Categoria: Azionari Internazionali

Il patrimonio del Fondo è costituito prevalentemente da OICR di tipo obbligazionario e azionario.

Il fondo investe in OICR in modo dinamico sino al 100% in *asset class* Azionaria Globale, 20% Obbligazionaria globale e fino al 30% in Multi-Asset Bilanciata/Flessibile.

Il Fondo investe in strumenti con emittenti governativi, sovranazionali, societari e del settore industriale.

Mercato di riferimento: globale, con particolare riferimento ai mercati emergenti.

Valute di riferimento: EUR o valute con rischio di cambio contro EUR coperto dal Fondo medesimo, al fine di evitare impatti diretti sulla quota del Fondo delle oscillazioni monetarie.

Il Fondo può investire in attivi consentiti dalla normativa assicurativa del Liechtenstein che potrebbero anche non coincidere con quelli disciplinati dalla regolamentazione italiana.

GARANZIE

La Compagnia non offre alcuna garanzia di rendimento minimo dell'investimento finanziario. Pertanto, per effetto dei rischi finanziari dell'investimento vi è la possibilità che il/i beneficiario/i ottenga/no, al momento del rimborso, un ammontare inferiore all'investimento finanziario.

Si rinvia alla Sez. B.1), Parte I del Prospetto d'offerta per le informazioni di dettaglio sulla struttura e sui rischi dell'investimento finanziario.

COSTI

TABELLA DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

La seguente tabella illustra la scomposizione percentuale dell'investimento finanziario riferita sia al primo versamento sia ai versamenti successivi effettuati sull'orizzonte temporale d'investimento consigliato. Il premio versato in occasione di ogni versamento al netto dei costi delle coperture assicurative dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal contratto rappresenta il capitale nominale; quest'ultima grandezza al netto dei costi di caricamento e di altri costi applicati in occasione di ogni versamento rappresenta il capitale investito.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Unico pari a EUR 10.000,00. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 10 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE	ORIZZONTE TEMPORALE CONSIGLIATO (valori su base annua)
A	Costi di caricamento	0,00%	1,09%
B	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,00%	0,90% + 2,10%
C	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
D	Altri costi contestuali al versamento	0,00%	0,00%
E	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
F	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
G	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
H	Spese di emissione	1,00%	0,00%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
I	Premio Versato	100%	-
L=I-(G+H)	Capitale Nominale	99,00%	-
M=L-(A+C+D-F)	Capitale Investito	99,00%	-

⁽¹⁾La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Ricorrente pari a EUR 3.600 annui. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 30 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		PREMIO INIZIALE	TOTALE PREMI SUCCESSIVI
A	Costi di caricamento	0,00%	10,90 %
B	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
C	Altri costi contestuali al versamento	2,00%	2,00%
D	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
E	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
F	Spese di emissione	2,78%	0,00%
SUCCESSIVE AL VERSAMENTO			
G	Costi di caricamento	2,00%	2,00%
H	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,90% + 2,10%	0,90% + 2,10%
I	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
L	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	5,00% (al 20° anno) 3,33% (al 30° anno)
M	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
N	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
O	Premio Versato	100,00%	100,00%
P=O-(E+F)	Capitale Nominale	97,12%	99,90%
Q=P-(A+B+C-D)	Capitale Investito	95,12%	87,00%

⁰⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

AVVERTENZA: La tabella dell'investimento finanziario rappresenta un'esemplificazione realizzata con riferimento ai soli costi la cui applicazione non è subordinata ad alcuna condizione. Per un'illustrazione completa di tutti i costi applicati si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta.

DESCRIZIONE DEI COSTI

A) Oneri a carico dell'Investitore-Contrahente

Spese di emissione del Contratto

La Compagnia, per far fronte alle spese di emissione del Contratto, preleva dal Premio versato un costo fisso pari a EUR 100.

Costi di caricamento

Premio Unico

Costi di caricamento nei primi dieci anni:

Anno	Percentuale/anno	Anno	Percentuale/anno
1	3,07%	6	0,63%
2	2,41%	7	0,37%
3	1,85%	8	0,19%
4	1,35%	9	0,07%
5	0,96%	10	0,01%

Premio Ricorrente

Anno	Percentuale/anno
1	2,44%
2	2,30%
3	2,18%
4	2,05%
5	1,93%

Costo delle coperture assicurative previste dal Contratto

Il Contratto, per far fronte alla copertura Caso Morte, preleva dal premio la percentuale annua pari allo 0,1% annuo.

Costi di rimborso del capitale (costi di riscatto)

Non sono applicati costi di riscatto.

Costi di switch

Non sono applicati costi di switch.

B) Oneri a carico del Fondo

Commissione di gestione

Le spese a carico del Fondo sono rappresentate dalla commissione di gestione, calcolata settimanalmente sul patrimonio del Fondo e prelevata trimestralmente nella misura sotto riportata:

Fondo	Commissione di gestione (calcolata su base trimestrale)	Commissione di gestione (calcolata su base annuale)
World Equities Investments	0,225 %	0,90%

In aggiunta alle commissioni di gestione di cui sopra previste per ciascun Fondo, viene applicato un costo amministrativo sul NAV (Net Asset Value) del Contratto Assicurativo calcolato su base annua e prelevato mensilmente dalla Compagnia pari **allo 0,175 % mensile**.

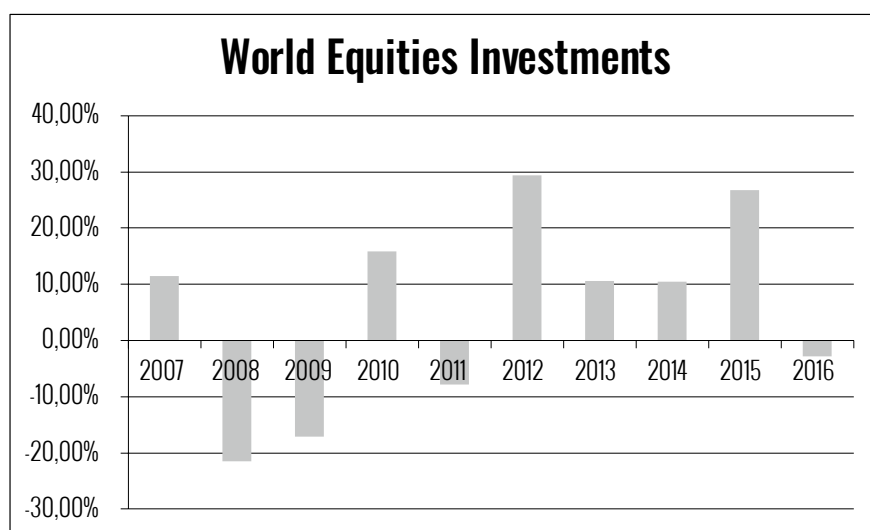
Si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui costi, sulle agevolazioni e sul regime fiscale.

DATI PERIODICI

RENDIMENTO STORICO

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.
Si rappresenta di seguito graficamente il rendimento storico del *benchmark* di riferimento:

Rendimento annuo del *benchmark* relativo agli ultimi dieci anni solari (in %)



Rendimento storico a 1 anno: 12.91%

Rendimento storico a 3 anni: 31.96%

TOTAL EXPENSE RATIO (TER)

Si riporta di seguito il rapporto percentuale fra il totale degli oneri posti a carico del Fondo e il patrimonio medio su base giornaliera dello stesso (c.d. TER).

- **TER dei Fondi sottostanti:** 1,75%
- **TER del Fondo:** 0,90%
- **TER Totale:** 2,65%

RETROCESSIONE AI DISTRIBUTORI

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

Si rinvia alla Parte II del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui dati periodici.

INFORMAZIONI ULTERIORI

VALORIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

Il valore della quota del Fondo, al netto degli oneri a carico del Fondo medesimo, non ha una valorizzazione univoca e dipende dal valore degli OICR che compongono il Fondo. Il valore di tali quote viene pubblicato giornalmente dal Gestore di ogni OICR.

L'Investitore-Contraente può consultare periodicamente il valore aggiornato della quota di ciascun OICR che compone il Fondo nel sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.

AVVERTENZA: La Scheda Sintetica del Prospetto d'Offerta deve essere consegnata all'Investitore-Contraente, unitamente alle Condizioni Generali di Contratto, prima della sottoscrizione.

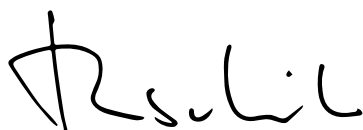
Data di deposito in Consob della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Data di validità della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Il Fondo World Equities Investments è offerto dal 01/09/2017

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

La Compagnia Sikura Leben AG si assume la responsabilità della veridicità e della completezza delle informazioni contenute nella presente Scheda Sintetica, nonché della loro coerenza e comprensibilità.



Andreas Muschik

Presidente del comitato esecutivo



Wolfgang Daniel

Membro del comitato esecutivo

Sikura Life

Scheda sintetica - informazioni specifiche del Fondo **Real Estate Investments**

*La parte "Informazioni Specifiche", da consegnare obbligatoriamente all'Investitore-Contraente prima della sottoscrizione, è volta ad illustrare le principali caratteristiche del Fondo **Real Estate Investments**.*

INFORMAZIONI GENERALI SULL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

NOME

La Denominazione del Fondo: **Real Estate Investments.**

Tutti gli OICR in cui investe il Fondo sono armonizzati ai sensi della Direttiva 85/611/CEE.

GESTORE

Il gestore del Fondo è la società **Scarabaeus Wealth Management AG, Austrasse 15, 9490 Vaduz (Liechtenstein).**

ALTRE INFORMAZIONI

Codice della proposta di investimento finanziario: ISIN - LI0380247895

Valuta di denominazione: EUR

Data di inizio operatività: il Fondo è di nuova istituzione, pertanto la sua operatività coinciderà con la data del primo investimento.

Politica di distribuzione dei proventi: accumulazione dei proventi.

Premi: per la seguente proposta di investimento è stato preso come riferimento un Premio Unico pari a EUR 10.000,00

Modalità di versamento dei Premi: per i dettagli sulle modalità di versamento dei Premi e sulla possibilità di effettuare versamenti aggiuntivi si rimanda al paragrafo 22.1, Sezione D) della Parte I del Prospetto d'Offerta.

Finalità: crescita e massimizzazione del capitale nel lungo periodo.

Bonus: nel corso del Contratto, nel caso di pagamento del Premio con la modalità versamenti ricorrenti, è previsto il riconoscimento di un Bonus pari ad una annualità di Premio alle condizioni previste all'art. 7.2.1 delle Condizioni Generali di Contratto.

STRUTTURA E RISCHI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

TIPOLOGIA DI GESTIONE

Gestione a *benchmark* di tipo "attivo" che prevede uno scostamento significativo rispetto al *benchmark* di riferimento.

OBBIETTIVO DELLA GESTIONE

Il Fondo ha come obiettivo l'accrescimento del capitale investito in un orizzonte temporale di lungo periodo mediante l'adozione di una politica di investimento orientata principalmente nel comparto obbligazionario e azionario.

Il *benchmark* di riferimento del Fondo è:

- **100% Ftse Epra/Nareit Developed Europe Total Return Index.**

ORIZZONTE TEMPORALE DI INVESTIMENTO CONSIGLIATO

La presente proposta di investimento prevede un orizzonte temporale minimo consigliato di **20 anni.**

PROFILO DI RISCHIO

Grado di rischio:

L'investimento nel Fondo comporta un grado di rischio **medio**.

Il grado di rischio descrive in maniera sintetica e qualitativa la complessiva rischiosità dell'investimento. Tale riferimento si basa sulla variabilità del rendimento potenziale dell'investimento finanziario.

Il Fondo è caratterizzato da una gestione di tipo "attivo" che può comportare uno scostamento **rilevante** dal *benchmark*.

Per scostamento dal *benchmark* si intende la differenza prevista tra il rendimento dell'investimento e il rendimento del *benchmark* medesimo.

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO

Nella seguente Tabella si riportano gli scenari finanziario probabilistici dell'investimento finanziario al termine dell'orizzonte temporale d'investimento consigliato basati sul confronto con i possibili esiti dell'investimento in un'attività finanziaria priva di rischio al termine del medesimo orizzonte. Per ogni scenario sono indicati la probabilità di accadimento (probabilità) e il controvalore finale del capitale investito rappresentativo dello scenario medesimo (valori centrali).

SCENARI PROBABILISTICI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO A 15 ANNI	PROBABILITÀ	VALORI CENTRALI
Il controvalore finale del capitale investito è inferiore al capitale nominale	58.44 %	EUR 7.122,81
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale, ma inferiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	3.67 %	EUR 10.208,43
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e in linea al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	2.36 %	EUR 10.557,52
Il controvalore finale del capitale investito è superiore o uguale al capitale nominale e superiore al controvalore finale dell'investimento del capitale nominale nell'attività finanziaria priva di rischio.	35.53 %	EUR 13.583,99

Si precisa che il capitale nominale è pari alla somma dei versamenti programmati al netto dei costi delle coperture dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal Contratto.

AVVERTENZA: I valori indicati nella Tabella sopra riportata hanno l'esclusivo scopo di agevolare la comprensione del profilo di rischio dell'investimento finanziario.

POLITICA DI INVESTIMENTO

Categoria: Immobiliare Indiretto Europa

Il patrimonio del Fondo è costituito prevalentemente da OICR Immobiliari e infrastrutture, secondo le caratteristiche di gestione di seguito riportate.

Il Fondo investe prevalentemente in OICR Immobiliari e Infrastrutture, Fondi Immobiliari Italiani, Fondi alternativi immobiliari e infrastrutturali di diritto europeo, con riferimento allo sviluppo di progetti infrastrutturali e immobiliari nel mercato italiano ed europeo.

Il Fondo investe inoltre in SIQUs, Real Estate Investment Trust ed emittenti che siano società di realizzazione e gestione infrastrutture e immobiliari.

Mercato di riferimento: Immobiliare Italiano ed Europeo.

Valute di riferimento: EUR o valute con rischio di cambio contro EUR coperto dal Fondo medesimo, al fine di evitare impatti diretti sulla quota del Fondo delle oscillazioni monetarie.

Il Fondo può investire in attivi consentiti dalla normativa assicurativa del Liechtenstein che potrebbero anche non coincidere con quelli disciplinati dalla regolamentazione italiana.

Il Fondo è indicizzato. La politica di investimento ha lo scopo di costituire un portafoglio finalizzato alla riproduzione della performance delle azioni di società impegnate in aspetti specifici del Business Real Estate in Europa.

GARANZIE

La Compagnia non offre alcuna garanzia di rendimento minimo dell'investimento finanziario. Pertanto, per effetto dei rischi finanziari dell'investimento vi è la possibilità che il/i beneficiario/i ottenga/no, al momento del rimborso, un ammontare inferiore all'investimento finanziario.

Si rinvia alla Sez. B.1), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sulla struttura e sui rischi dell'investimento finanziario.

COSTI

TABELLA DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO

La seguente tabella illustra la scomposizione percentuale dell'investimento finanziario riferita sia al primo versamento sia ai versamenti successivi effettuati sull'orizzonte temporale d'investimento consigliato. Il premio versato in occasione di ogni versamento al netto dei costi delle coperture assicurative dei rischi demografici e delle spese di emissione previste dal contratto rappresenta il capitale nominale; quest'ultima grandezza al netto dei costi di caricamento e di altri costi applicati in occasione di ogni versamento rappresenta il capitale investito.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Unico pari a EUR 10.000,00. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 10 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		MOMENTO DELLA SOTTOSCRIZIONE	ORIZZONTE TEMPORALE CONSIGLIATO (valori su base annua)
A	Costi di caricamento	0,00%	1,09%
B	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,00%	0,90% + 2,10%
C	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
D	Altri costi contestuali al versamento	0,00%	0,00%
E	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
F	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
G	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
H	Spese di emissione	1,00%	0,00%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
I	Premio Versato	100%	-
L=I-(G+H)	Capitale Nominale	99,00%	-
M=L-(A+C+D-F)	Capitale Investito	99,00%	-

⁽¹⁾La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

Tabella dell'investimento finanziario relativa all'ipotesi di investimento mediante Premio Ricorrente pari a EUR 3.600 annui. I costi sono calcolati sulla base di un orizzonte temporale di investimento pari a 30 anni.

VOCI DI COSTO CONTESTUALI AL VERSAMENTO		PREMIO INIZIALE	TOTALE PREMI SUCCESSIVI
A	Costi di caricamento	0,00%	10,90%
B	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
C	Altri costi contestuali al versamento	2,00%	2,00%
D	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	0,00%
E	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
F	Spese di emissione	2,78%	0,00%
SUCCESSIVE AL VERSAMENTO			
G	Costi di caricamento	2,00%	2,00%
H	Commissioni di gestione ⁽¹⁾	0,90% + 2,10%	0,90% + 2,10%
I	Altri costi successivi al versamento	0,00%	0,00%
L	Bonus, premi e riconoscimenti di quote	0,00%	5,00% (al 20° anno) 3,33% (al 30° anno)
M	Costi delle garanzie e/o immunizzazione	0,00%	0,00%
N	Costi delle coperture assicurative	0,10%	0,10%
COMPONENTI DELL'INVESTIMENTO FINANZIARIO			
O	Premio Versato	100,00%	100,00%
P=O-(E+F)	Capitale Nominale	97,12%	99,90%
Q=P-(A+B+C-D)	Capitale Investito	95,12%	87,00%

⁰⁾ La commissione di gestione è pari alla somma della Commissione applicata dalla Compagnia (o dal soggetto a cui è delegata la gestione del Fondo) e della commissione di gestione annua applicata dal gestore del singolo fondo sottostante in cui investe il Fondo.

AVVERTENZA: La tabella dell'investimento finanziario rappresenta un'esemplificazione realizzata con riferimento ai soli costi la cui applicazione non è subordinata ad alcuna condizione. Per un'illustrazione completa di tutti i costi applicati si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta.

DESCRIZIONE DEI COSTI

A) Oneri a carico dell'Investitore-Contrahente

Spese di emissione del Contratto

La Compagnia, per far fronte alle spese di emissione del Contratto, preleva dal Premio versato un costo fisso pari a EUR 100.

Costi di caricamento

Premio Unico

Costi di caricamento nei primi dieci anni:

Anno	Percentuale/anno	Anno	Percentuale/anno
1	3,07%	6	0,63%
2	2,41%	7	0,37%
3	1,85%	8	0,19%
4	1,35%	9	0,07%
5	0,96%	10	0,01%

Premio Ricorrente

Anno	Percentuale/anno
1	2,44%
2	2,30%
3	2,18%
4	2,05%
5	1,93%

Costo delle coperture assicurative previste dal Contratto

Il Contratto, per far fronte alla copertura Caso Morte, preleva dal premio la percentuale annua pari allo 0,1% annuo.

Costi di rimborso del capitale (costi di riscatto)

Non sono applicati costi di riscatto.

Costi di switch

Non sono applicati costi di switch.

B) Oneri a carico del Fondo

Commissione di gestione

Le spese a carico del Fondo sono rappresentate dalla commissione di gestione, calcolata settimanalmente sul patrimonio del Fondo e prelevata trimestralmente nella misura sotto riportata:

Fondo	Commissione di gestione (calcolata su base trimestrale)	Commissione di gestione (calcolata su base annuale)
Real Estate Investments	0,225 %	0,90%

In aggiunta alle commissioni di gestione di cui sopra previste per ciascun Fondo, viene applicato un costo amministrativo sul NAV (Net Asset Value) del Contratto Assicurativo calcolato su base annua e prelevato mensilmente dalla Compagnia pari allo **0,175 % mensile**.

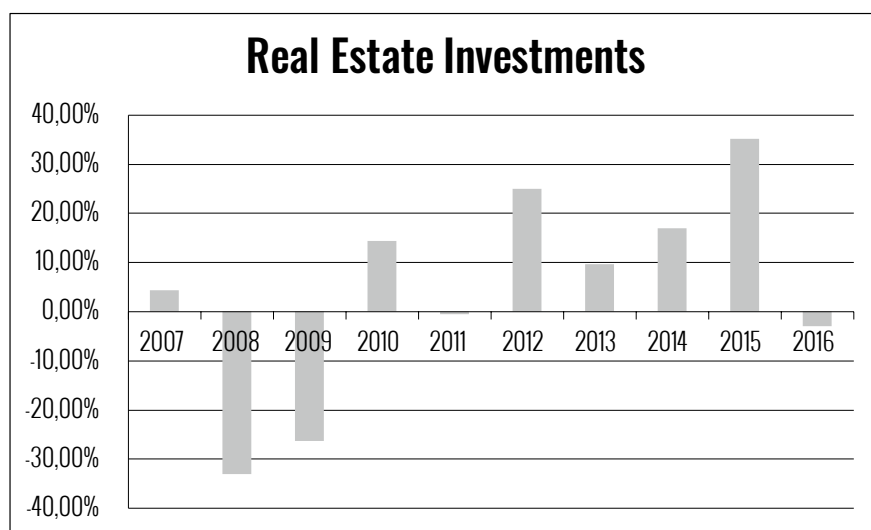
Si rinvia alla Sez. C), Parte I del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui costi, sulle agevolazioni e sul regime fiscale.

DATI PERIODICI

RENDIMENTO STORICO

Non sono disponibili i rendimenti storici del Fondo, in quanto di nuova istituzione.
Si rappresenta di seguito graficamente il rendimento storico del *benchmark* di riferimento:

Rendimento annuo del *benchmark* relativo agli ultimi dieci anni solari (in %)



Rendimento storico a 1 anno: 5.44%

Rendimento storico a 3 anni: 27.86%

TOTAL EXPENSE RATIO (TER)

Si riporta di seguito il rapporto percentuale fra il totale degli oneri posti a carico del Fondo e il patrimonio medio su base giornaliera dello stesso (c.d. TER).

- **TER dei Fondi sottostanti:** 2,00%
- **TER del Fondo:** 0,90%
- **TER Totale:** 2.90%

RETROCESSIONE AI DISTRIBUTORI

Poiché il Fondo è di nuova istituzione, i dati sulla retrocessione ai distributori dei costi dell'investimento finanziario non sono disponibili.

Si rinvia alla Parte II del Prospetto d'Offerta per le informazioni di dettaglio sui dati periodici.

INFORMAZIONI ULTERIORI

VALORIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

Il valore della quota del Fondo, al netto degli oneri a carico del Fondo medesimo, non ha una valorizzazione e dipende dal valore degli OICR che compongono il Fondo. Il valore di tali quote viene pubblicato giornalmente dal Gestore di ogni OICR.

L'Investitore-Contraente può consultare periodicamente il valore aggiornato della quota di ciascun OICR che compone il Fondo nel sito internet della Compagnia www.sikuralife.com.

AVVERTENZA: La Scheda Sintetica del Prospetto d'Offerta deve essere consegnata all'Investitore-Contraente, unitamente alle Condizioni Generali di Contratto, prima della sottoscrizione.

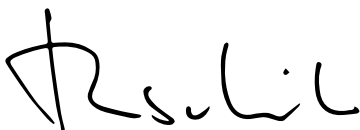
Data di deposito in Consob della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Data di validità della parte "Informazioni Specifiche": 05/01/2018

Il Fondo Real Estate Investments è offerto dal 01/09/2017

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

La Compagnia Sikura Leben AG si assume la responsabilità della veridicità e della completezza delle informazioni contenute nella presente Scheda Sintetica, nonché della loro coerenza e comprensibilità.



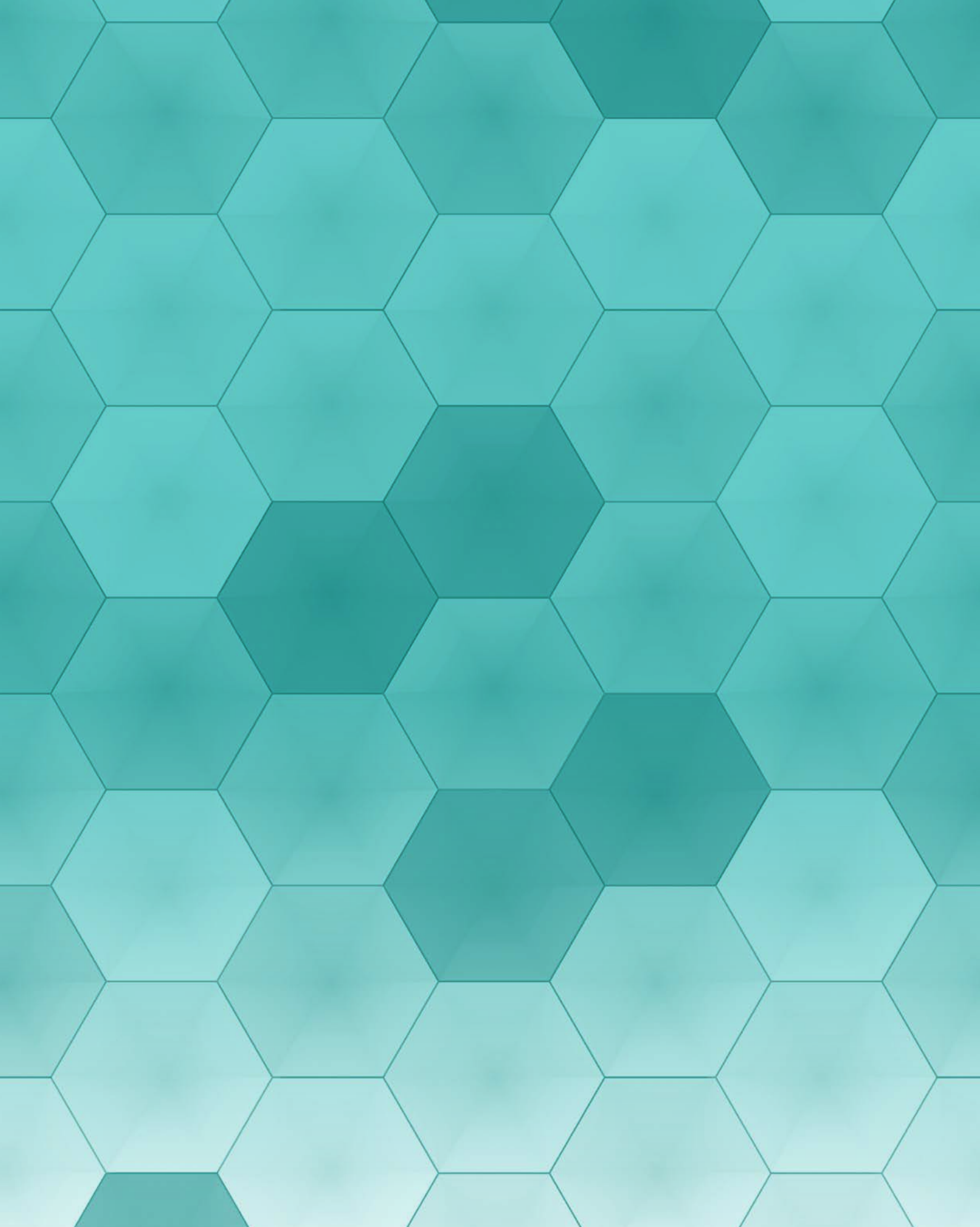
Andreas Muschik

Presidente del comitato esecutivo



Wolfgang Daniel

Membro del comitato esecutivo



SIKURA LEBEN AG

Gewerbeweg 15 - 9490 Vaduz- Principato del Liechtenstein (FL)

T +423 23770 00 - F +423 23770 01 - italia@sikuralife.com - www.sikuralife.com